

-----**ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE APASEO**-----  
-----**EL GRANDE ESTADO DE GUANAJUATO 2009-2012**-----  
-----**ACTA NUMERO SETENTA Y NUEVE**-----

EN LA CIUDAD DE APASEO EL GRANDE, ESTADO DE GUANAJUATO SIENDO LAS 10:39 HORAS DEL DÍA **11 DE AGOSTO DE 2011** Y A EFECTO DE CELEBRAR SESIÓN EXTRAORDINARIA, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 56 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL VIGENTE EN EL ESTADO DE GUANAJUATO, MISMA QUE FUE LEGALMENTE CONVOCADA; REUNIDOS EN EL SALÓN DE CABILDOS LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO 2009-2012 DECIDIERON SUJETARSE AL SIGUIENTE: -----

-----**ORDEN DEL DÍA**-----

1. LISTA DE ASISTENCIA.-----
2. DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.-----
3. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.-----
4. PROYECTO DE DICTAMEN PARA AUTORIZAR EL CAMBIO DE USO DE SUELO PARA LA CREACIÓN DE UN POLÍGONO INDUSTRIAL AL LADO PONIENTE DEL MUNICIPIO DE APASEO EL GRANDE, GTO.-
5. APROBACIÓN DEL ACTA DE LA PRESENTE SESIÓN.-----
6. CLAUSURA DE LA SESIÓN.-----

-----**1. LISTA DE ASISTENCIA.**-----

EN RELACIÓN A ESTE PUNTO EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO, DA FE DE QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES EL C. PRESIDENTE MUNICIPAL DR. ERNESTO MUÑOZ LEDO OLIVEROS, EL SINDICO DEL H. AYUNTAMIENTO LIC. MANUEL BAUTISTA GONZÁLEZ Y LOS REGIDORES: C.P. Y LIC. JOSÉ MANUEL RAMÍREZ MANCERA, DR. MIGUEL GIRÓN ALANÍS, C. EMILIO RAMOS ORTIZ, C. LUCIA CORTES GARCÍA, PROFR. ISMAEL ESPARZA ARANDA, C. J. JESÚS NAJAR HERNÁNDEZ, ING. MANUEL GERARDO BUENROSTRO MORALES Y C. MA. GUADALUPE SÁNCHEZ ÁNGEL.-----

-----**2. DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.**-----

EN USO DE LA VOZ EL **PRESIDENTE MUNICIPAL**, DECLARA EL QUÓRUM LEGAL EN VIRTUD AL PUNTO ANTERIOR.-----

-----**3. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.**-----

**ACUERDO.-** SE PUSO A CONSIDERACIÓN EL ORDEN DEL DÍA, EL CUAL ES **APROBADO POR UNANIMIDAD.**-----

-----**4. PROYECTO DE DICTAMEN PARA AUTORIZAR EL CAMBIO DE USO DE SUELO PARA LA CREACIÓN DE UN POLÍGONO INDUSTRIAL AL LADO PONIENTE DEL MUNICIPIO DE APASEO EL GRANDE, GTO.**-----

EL **REGIDOR C.P. Y LIC. JOSÉ MANUEL RAMÍREZ MANCERA**, MANIFIESTA QUE FALTA INFORMACIÓN AL DICTAMEN.-----

EL **PRESIDENTE MUNICIPAL DR. ERNESTO MUÑOZ LEDO OLIVEROS**, HACE EL COMENTARIO DE QUE TODO ESTO LO TRABAJO DESARROLLO ECONÓMICO DESDE HACE 2 AÑOS.-----

EL **REGIDOR C.P. Y LIC. JOSÉ MANUEL RAMÍREZ MANCERA**, MANIFIESTA QUE NO SE ESTA EN CONTRA SOLO QUIERE SABER QUE SE VA A APROBAR Y QUE SE TOMA EN CUENTA A LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO.-----

EL **REGIDOR ING. MANUEL GERARDO BUENROSTRO MORALES**, OPINA QUE UN PROYECTO DE ESTE TIPO SI TRAE MAS BENEFICIOS, Y NO ES MOLESTIA YA QUE COMO REGIDORES NECESITAMOS CONOCER BIEN EL PROYECTO Y NO SE TIENE NINGUNA INFORMACIÓN, PERO SI HAY UNA PRESENTACIÓN Y NOS CONVENCEN DE LAS BONDADES DE ESO, TODO ES CON EL AFÁN DE CONOCER DEL ASUNTO, Y AGREGA QUE EN ESOS ASUNTOS ES BUENO TENER EN CUENTA LA OPINIÓN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO DEL H. AYUNTAMIENTO PARA QUE TENGA CONOCIMIENTO DE ESTE ASUNTO.-----

EL **PRESIDENTE MUNICIPAL DR. ERNESTO MUÑOZ LEDO OLIVEROS**, MANIFIESTA QUE EN SU MOMENTO LO VAN A CONOCER PORQUE SE MANEJO DE FORMA CONFIDENCIAL.-----

EL **REGIDOR ING. MANUEL GERARDO BUENROSTRO MORALES**, SEÑALA QUE HAY QUE VER ESTO DESDE UN PRINCIPIO, POR EJEMPLO LO RELACIONADO CON EL CRUCE DE UNA LÍNEA FÉRREA Y TOMAR EN CUENTA ALGUNAS COSAS QUE YA SABEMOS DE MANERA EXTRAOFICIAL QUE VAN A SUCEDER CON EL TERRENO DE AHÍ.-----

EL **PRESIDENTE MUNICIPAL DR. ERNESTO MUÑOZ LEDO OLIVEROS**, MANIFIESTA QUE ESTA ES LA OPORTUNIDAD QUE SE ESTABA BUSCANDO EN APASEO.-----

EL **REGIDOR ING. MANUEL GERARDO BUENROSTRO MORALES**, HACE MENCIÓN DE QUE EL CAMBIO DE USO DE SUELO ES PARA UNA EMPRESA PRIVADA Y EN EL DICTAMEN QUE SE VA HACER EN EL AYUNTAMIENTO HAY APROVECHAR PARA ENUNCIAR ALGUNOS BENEFICIOS QUE PUDIERAN TRAER A APASEO.-----

EL **DIRECTOR GENERAL DEL IMIPE ING. ROBERTO RAMÍREZ MENDOZA**, DA UNA EXPLICACIÓN AL RESPECTO.-----

EL DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO ARQ. JOAQUÍN DE LA CRUZ ÁVILA, EXPLICA LO REFERENTE AL PUNTO EN MENCIÓN.-----

EL REGIDOR ING. MANUEL GERARDO BUENROSTRO MORALES, MANIFIESTA QUE SU ÚNICA POSTURA ES QUE AHORA QUE SE APRUEBE EL CAMBIO DE USO DE SUELO NOSOTROS PONGAMOS UNAS CONDICIONES PARA QUE AYUDEN, SOPORTEN Y MEJOREN ESTO Y SI DE LO CONTRARIO SE DA DE MANERA LIBRE DESPUÉS SE VERÁN LAS CONSECUENCIAS Y DICE QUE EL SE REFIERE A QUE EL AYUNTAMIENTO HAGA ALGUNAS OBSERVACIONES Y SUGERENCIAS.-----

EL PRESIDENTE MUNICIPAL DR. ERNESTO MUÑOZ LEDO OLIVEROS, MANIFIESTA QUE LO QUE LE PIDEN ES CAMBIO DE USO DE SUELO A INDUSTRIA PESADA COMPATIBLE CON INDUSTRIA Y COMERCIO.-----

**ACUERDO.-** SE APRUEBA EL PROYECTO DE DICTAMEN PRESENTADO POR EL INSTITUTO DE INFORMACIÓN Y PLANEACIÓN ESTRATÉGICA DE APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO, PARA QUE SE RESUELVA LA SOLICITUD PRESENTADA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DEL FIDEICOMISO DENOMINADO CIUDAD INDUSTRIAL CELAYA PARA QUE SE APRUEBE EL CAMBIO DE USO DE SUELO PARA LA CREACIÓN DE UN POLÍGONO INDUSTRIAL, AL LADO PONIENTE DEL MUNICIPIO DE APASEO EL GRANDE, GTO. **SE APRUEBA POR UNANIMIDAD.**-----

**5 APROBACIÓN DEL ACTA DE LA PRESENTE SESIÓN.**-----

**ACUERDO.-** SE SOMETE A CONSIDERACIÓN DEL H. AYUNTAMIENTO EL ACTA DE SESIÓN EXTRAORDINARIA NUMERO 79º DE FECHA 11 DE AGOSTO DE 2011, CON LAS OBSERVACIONES CONDUCENTES, LA CUAL SE **APRUEBA POR UNANIMIDAD.**-----

**6 CLAUSURA DE LA SESIÓN.**-----

EL PRESIDENTE MUNICIPAL DR. ERNESTO MUÑOZ LEDO OLIVEROS, MANIFIESTA QUE NO HABIENDO MAS ASUNTOS QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADA LA PRESENTE SESIÓN EXTRAORDINARIA, SIENDO LAS 12:10 HORAS DEL MISMO DÍA; FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON Y QUISIERON HACERLO. DOY FE.-----