

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO.						
<b>DEPENDENCIA:</b>	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO					
<b>NOMBRE DEL TITULAR:</b>	ING. ULISES RAMSÉS ZARAGOZA SÁNCHEZ					
<b>TIPO:</b>	TRAMITE	✓	SERVICIO			
<b>NOMBRE DEL TRAMITE O SERVICIO:</b>	<b>CLAVE EDO.</b>	<b>CLAVE MPIO.</b>	<b>CLAVE DEL T 6 S</b>	<b>FECHA DE REGISTRO</b>		
Regularización de Asentamientos Humanos	11	05	MT-APG-DU-17	09	ENE	2018
<b>OBJETIVO DEL TRAMITE O SERVICIO</b>						
Regularizar los predios que se encuentran irregulares en el municipio y que cumplan con la normativa del instituto de seguridad en la tenencia de la tierra.						
<b>USUARIOS</b>						
Ciudadanos poseedores que se encuentran en el polígono de expropiación.						
<b>BENEFICO O DOCUMENTO QUE SE OBTIENE</b>	<b>COSTO</b>	<b>TIEMPO DE RESPUESTA</b>		<b>VIGENCIA</b>		
Escritura Publica	\$1,500.00	6 Meses		Tiempo Indefinido		
<b>LUGAR DONDE SE REALIZA</b>						
<b>Oficina Receptora</b>	Dirección de Desarrollo Urbano					
<b>Horario de Atención</b>	De Lunes a Viernes de 8:00 a 16:00 horas.		<b>Teléfono:</b>	01 (413) 15 8 20 05 Ext. 111 y 128.		
<b>Domicilio:</b>	(Calle Jardín Hidalgo # 105, zona centro, Apaseo el Grande, Gto. C.P. 38160)					
<b>Correo Electrónico</b>	desarrollourbano_ag@hotmail.com					
<b>Oficina Resolutora</b>	Dirección de Desarrollo Urbano					
<b>Horario de Atención</b>	De Lunes a Viernes de 8:00 a 16:00 horas.		<b>Teléfono:</b>	01 (413) 15 8 20 05 Ext. 111 y 128		
<b>Domicilio</b>	(Calle Jardín Hidalgo # 105, zona centro, Apaseo el Grande, Gto. C.P. 38160)					
<b>REQUISITOS</b>	<b>DOCUMENTO REQUERIDO</b>					
	<b>ORIGINAL</b>	<b>COPIA</b>	<b>OBSERVACIONES</b>			
1. Documento que acredite la adquisición del predio		3	Puede presentar contrato de compraventa, contrato de cesión de derechos, recibos de pago y constancia de asentamiento familiar.			
2. Número Oficial		3				
3. Curp		3	Beneficiarios y gestor oficioso.			
4. Identificación Oficial que acredite al Propietario		3				
5. Comprobante de Domicilio		3				
6. Acta de nacimiento		3				
Cédula Sat (RFC)		3				
✓ EL ORIGINAL SE ENTREGARÁ PARA EXPEDIENTE			* EL ORIGINAL ES SÓLO PARA COTEJO, DESPUÉS SERÁ DEVUELTO AL SOLICITANTE			
<b>OBSERVACIONES</b>						
<ul style="list-style-type: none"> <li>Convenio de colaboración por Gobierno del Estado y Colegio de Notarios del Estado.</li> </ul>						
<b>FIGURA JURIDICA</b>						
<b>Afirmativa ficta</b>	<b>Negativa ficta</b>		✓			
<b>FUNDAMENTOS DE LEY</b>						
<ul style="list-style-type: none"> <li>Convenio de colaboración Instituto de Tenencia de la tierra de Gobierno del Estado y Municipio.</li> </ul>						

**FUNDAMENTOS EN DISPOSICIÓN REGLAMENTARIA**

- Código Territorial para el Estado de Guanajuato y sus Municipios.

**SANCIONES QUE EN SU CASO PROCEDAN POR OMISIÓN DEL TRAMITE**

- De cincuenta a diez mil días de UMAS
- Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y sus Municipios, Artículo 11 y 12.
- Ley de Responsabilidad Patrimonial del Estado y sus Municipios de Guanajuato, Artículo 51, 52

**LUGARES PARA REPORTAR PRESUNTAS ANOMALÍAS EN LA GESTIÓN DEL SERVICIO**

Dependencia:  
Contraloría Municipal

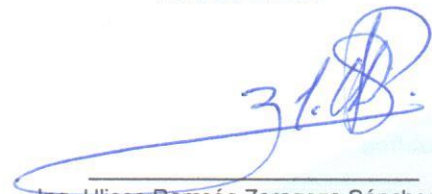
Teléfono: 01 (413) 15 8 20 05  
Ext: 228 o 123

Correo electrónico:  
contraloría\_ag@hotmail.com

Sello de la Dirección



Firma del Director



Ing. Ulises Ramsés Zaragoza Sánchez  
Director de Desarrollo Urbano

Juntos por un  
**Apaseo  
más Grande**