

| PRESIDENCIA MUNICIPAL DE APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO. | | | | | | |
|---|---|-----------------------|---|--------------------------|----|------|
| DEPENDENCIA: | DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO | | | | | |
| NOMBRE DEL TITULAR: | ING. ULISES RAMSÉS ZARAGOZA SÁNCHEZ | | | | | |
| TIPO: | TRAMITE | ✓ | SERVICIO | | | |
| NOMBRE DEL TRAMITE O SERVICIO: | CLAVE EDO. | CLAVE MPIO. | CLAVE DEL T Ó S | FECHA DE REGISTRO | | |
| Permiso de Venta de Lotes que integran un Fraccionamiento o Desarrollo en Condominio | 11 | 05 | MT-APG-DU-14 | 1 | 02 | 2017 |
| OBJETIVO DEL TRAMITE O SERVICIO | | | | | | |
| Que el Propietario de un Fraccionamiento o Desarrollo en Condominio obtenga la Autorización para Enajenar Lotes o Viviendas. | | | | | | |
| USUARIOS | | | | | | |
| Ciudadanía en general. | | | | | | |
| BENEFICO O DOCUMENTO QUE SE OBTIENE | COSTO | | TIEMPO DE RESPUESTA | VIGENCIA | | |
| Permiso de Ventas | \$0.20 por m ² de Superficie Vendible | | De 5 a 10 Días Hábiles. | Dos Años | | |
| LUGAR DONDE SE REALIZA | | | | | | |
| Oficina Receptora | Dirección de Desarrollo Urbano | | | | | |
| Horario de Atención | De Lunes a Viernes de 8:00 a 16:00 horas. Teléfono: 01 (413) 15 8 20 05 ext. 111 | | | | | |
| Domicilio: | (Calle Jardín Hidalgo # 105, zona centro, Apaseo el Grande, Gto. C.P. 38160) | | | | | |
| Oficina Resolutora | Dirección de Desarrollo Urbano | | | | | |
| Horario de Atención | De Lunes a Viernes de 8:00 a 16:00 horas. Teléfono: 01 (413) 15 8 20 05 ext. 111 | | | | | |
| Domicilio | (Calle Jardín Hidalgo # 105, zona centro, Apaseo el Grande, Gto. C.P. 38160) | | | | | |
| REQUISITOS | DOCUMENTO REQUERIDO | | | | | |
| | ORIGINAL | COPIA | OBSERVACIONES | | | |
| Solicitud por Escrito. | 1 | | Anexar al Expediente | | | |
| Bitácora de Obra | | 1 | Se Deberá entregar también en formato Digital. | | | |
| Avances Físicos | | 1 | | | | |
| Documento donde Garantice la Terminación de Obras (Fianza Propiedad etc.) | | 1 | | | | |
| ✓ EL ORIGINAL SE ENTREGARÁ PARA EXPEDIENTE | | | * EL ORIGINAL ES SÓLO PARA COTEJO, DESPUÉS SERÁ DEVUELTO AL SOLICITANTE | | | |
| OBSERVACIONES | | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Se Deberá entregar también en formato Digital, La bitácora de Obra. | | | | | | |
| FIGURA JURIDICA | | | | | | |
| Afirmativa ficta | | Negativa ficta | ✓ | | | |
| FUNDAMENTOS DE LEY | | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Ley de Ingresos para el Municipio de Apaseo el Grande, Guanajuato Para el ejercicio fiscal 2017, Artículo 30 fracción VII | | | | | | |
| FUNDAMENTOS EN DISPOSICIÓN REGLAMENTARIA | | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> Código Territorial para el Estado de Guanajuato y sus Municipios. | | | | | | |
| SANCIONES QUE EN SU CASO PROCEDAN POR OMISIÓN DEL TRAMITE | | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> De cincuenta a diez mil días de UMAS Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y sus Municipios, Artículo 1. Ley de Responsabilidad Patrimonial del Estado y sus Municipios de Guanajuato, Artículo 51, 52 | | | | | | |



DIRECCIÓN DE
DESARROLLO
URBANO



Registro de Trámites y Servicios **2017**

LUGARES PARA REPORTAR PRESUNTAS ANOMALÍAS EN LA GESTIÓN DEL SERVICIO

| | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Dependencia: Contraloría Municipal | Teléfono: 01 (413) 15 8 20 05 Ext: 228 o 123 | Correo electrónico: contraloría_ag@hotmail.com |
|---------------------------------------|---|---|

Sello de la Dirección

Firma del Director

Ing. Ulises Ramsés Zaragoza Sánchez
Director de Desarrollo Urbano