

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO.**

<b>DEPENDENCIA:</b>	DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO						
<b>NOMBRE DEL TITULAR:</b>	ING. ULISES RAMSÉS ZARAGOZA SÁNCHEZ						
<b>TIPO:</b>	<b>TRAMITE</b>	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>SERVICIO</b>				
<b>NOMBRE DEL TRAMITE O SERVICIO:</b>			<b>CLAVE EDO.</b>	<b>CLAVE MPIO.</b>	<b>CLAVE DEL T Ó S</b>	<b>FECHA DE REGISTRO</b>	
Autorización para la Construcción de Desarrollos en Condominio			11	05	MT-APG-DU-16	09 ENE	2018

**OBJETIVO DEL TRAMITE O SERVICIO**

Autorización para la Construcción de Desarrollos en Condominio.

**USUARIOS**

Ciudadanía en general.

<b>BENEFICO O DOCUMENTO QUE SE OBTIENE</b>	<b>COSTO</b>	<b>TIEMPO DE RESPUESTA</b>	<b>VIGENCIA</b>
Permiso de Construcción de Condominio	\$0.22 por m <sup>2</sup> de Superficie Vendible	De 5 a 10 Días Hábiles.	Dos Años

**LUGAR DONDE SE REALIZA**

<b>Oficina Receptora</b>	Dirección de Desarrollo Urbano		
<b>Horario de Atención</b>	De Lunes a Viernes de 8:00 a 16:00 horas.	<b>Teléfono:</b>	01 (413) 15 8 20 05 Ext. 111 y 128
<b>Domicilio:</b>	(Calle Jardín Hidalgo # 105, zona centro, Apaseo el Grande, Gto. C.P. 38160)		
<b>Correo Electrónico</b>	<a href="mailto:desarrollourbano_ag@hotmail.com">desarrollourbano_ag@hotmail.com</a>		
<b>Oficina Resolutora</b>	Dirección de Desarrollo Urbano		
<b>Horario de Atención</b>	De Lunes a Viernes de 8:00 a 16:00 horas.	<b>Teléfono:</b>	01 (413) 15 8 20 05 Ext. 111 y 128
<b>Domicilio</b>	(Calle Jardín Hidalgo # 105, zona centro, Apaseo el Grande, Gto. C.P. 38160)		

<b>REQUISITOS</b>	<b>DOCUMENTO REQUERIDO</b>		<b>OBSERVACIONES</b>
	<b>ORIGINAL</b>	<b>COPIA</b>	
1. Solicitud por Escrito.	1		Anexar al Expediente
2. Planos que especifique áreas privadas, áreas comunes en Propiedad en un Condominio, Área de Equipamiento, etc.		1	Se Deberá entregar también en formato Digital.

✓ EL ORIGINAL SE ENTREGARÁ PARA EXPEDIENTE

\* EL ORIGINAL ES SÓLO PARA COTEJO, DESPUÉS SERÁ DEVUELTO AL SOLICITANTE

**OBSERVACIONES**

- Se Deberá entregar también en formato Digital.

**FIGURA JURIDICA**

<b>Afirmativa ficta</b>	<b>Negativa ficta</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
-------------------------	-----------------------	-------------------------------------

**FUNDAMENTOS DE LEY**

- Ley de Ingresos para el Municipio de Apaseo el Grande, Guanajuato Para el ejercicio fiscal 2018, Artículo 30 fracción VIII.

**FUNDAMENTOS EN DISPOSICIÓN REGLAMENTARIA**

- Código Territorial para el Estado de Guanajuato y sus Municipios.

**SANCIONES QUE EN SU CASO PROCEDAN POR OMISIÓN DEL TRAMITE**

- De cincuenta a diez mil días de UMAS
- Ley de Responsabilidades de los Servidores Públicos del Estado y sus Municipios, Artículo 11 y 12.
- Ley de Responsabilidad Patrimonial del Estado y sus Municipios de Guanajuato, Artículo 51, 52

**LUGARES PARA REPORTAR PRESUNTAS ANOMALÍAS EN LA GESTIÓN DEL SERVICIO**

Dependencia:  
Contraloría Municipal

Teléfono: 01 (413) 15 8 20 05  
Ext: 228 o 123

Correo electrónico:  
contraloría\_ag@hotmail.com

Sello de la Dirección



Firma del Director



Ing. Ulises Ramsés Zaragoza Sánchez  
Director de Desarrollo Urbano

Juntos por un  
**Apaseo  
más Grande**